

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA  
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

**Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto**

*Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

*Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

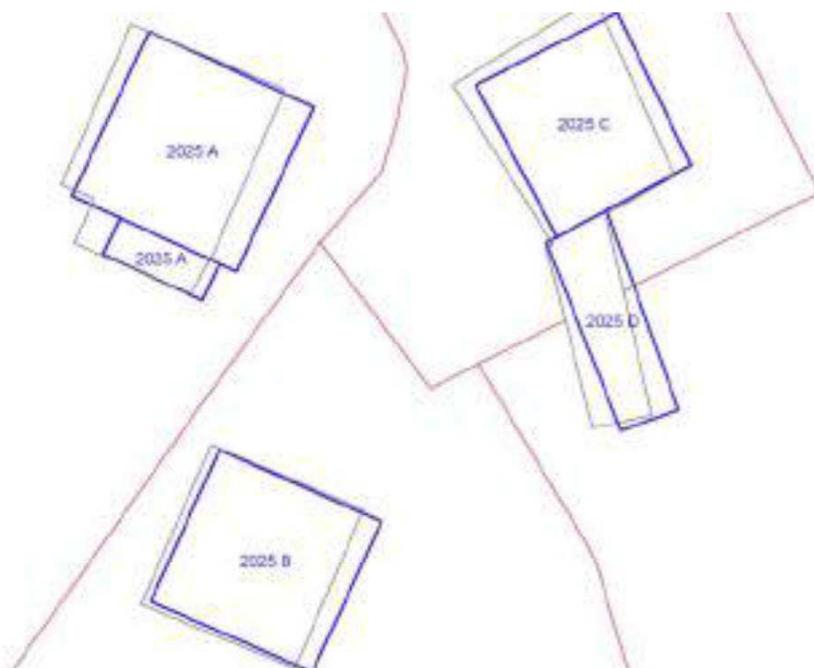
SCHEDA N. 2025

Toponimo ed indirizzo C. Pulico via Novoli 22

Schede 1985: n. 02/ 288-289-290

CTR 1:5000: foglio n. 275164

NCT: foglio/particella 60/85;60/181;60/182;60/183;60/184



	OGGETTO	*
A	casa colonica	SV
B	casa colonica	SV
C	fienile	V
D	concimaia	SV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 14/01/03

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente ; Annesso agricolo	
B	Abitazione permanente ; Annesso agricolo	
C	Inutilizzato	
D	Inutilizzato	
Note A: Edificio con volumi ad uso agricolo al piano terra; B: Edificio con volumi ad uso agricolo al piano terra ; C: Rudere		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Assenti	
B	Assenti	
C	Assenti	
D	Assenti	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	

Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>C</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>D</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Medio	
B	Medio	
C	Pessimo	
D	Pessimo	
<b>VALORE</b>		
A	Scarso	
B	Scarso	
C	Medio	
D	Scarso	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
	Aperta	
	Viale cipressi	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti

	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	assenti	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	assenti	
	Baracche precarie	assenti	

### **VISIBILITA'**

Dalla rete stradale



